В Щербинский районный суд г. Москвы

115201, г. Москва, Каширский проезд, д. 3

Т. 8 (499) 613-64-59

Истец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Москва, г. Московский, 3-й микрорайон, д. 17, кВ. 59

Т. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ответчик: ООО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ХОДАТАЙСТВО**

**о проведении строительно-технической экспертизы**

В настоящее время Истец обнаружил ряд недостатков, которые не были зафиксированы при подписания акта приема-передачи. В частности отсутствие свай под фундаментом, которые были выявлены после частичного осыпания грунта. Отсутствие песочной присыпки фундамента. В зимний период из-за глинистых пучинистых грунтов это может привести к разрушению фундамента. Проем в бетонной плите перекрытия сделан на 1 метр больше, чем в проекте. Количество строительных материалов по смете существенно отличается от количества фактически затраченных на строительство фундамента материалов. Размер фундамента значительно отличается от проекта.

Истец не обладает специальными техническими познаниями для оценки качества, и объемов проделанной работы. В связи с тем, что Истцом были заявлены дополнительные требования по объему и качеству выполненных работ, то для определения объема и качества выполненных работ, требуются специальные познания в области строительства.

Руководствуясь вышеизложенным, на основании ст. 79 ГПК РФ,

ПРОШУ СУД:

1. Назначить по делу строительно-техническую экспертизу для разъяснения следующих вопросов:
2. Определить путем выхода на место по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ участок № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ объем и качество произведенных работ по устройству фундамента высотой ростверка -450\*850 мм, согласно расчетной ведомости (смете) (приложение № 1). Качество и объем проверить на соответствие договору строительного подряда №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от 15 августа 2014 г. ,строительным нормам и правилам.
3. В случае выполнения работ не качественно, то рассчитать стоимость устранения недостатков произведенных работ согласно расчетной ведомости (смете) (приложение №1).
4. В случае выполнения работ не в согласованные объемы, то рассчитать стоимость не произведенных работ, и не использованного материала, а так же их стоимость.
5. Поручить проведение экспертизы экспертам на усмотрение суда, с учетом материального положения Истца. Истец готов оплатить экспертизу стоимостью не более 100 000 рублей.

3. Возложить расходы по проведению экспертизы на истца, а в дальнейшем отнести указанную сумму на проигравшую сторону.

1. Производство по настоящему гражданскому делу приостановить до получения заключения эксперта.

Приложения:

1. Копия расчетной ведомости (смета). Приложение №1 от \_\_\_\_\_\_\_2015 г. к договору № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_2015 г.
2. Копия проекта жилого дома.
3. Письма экспертных организаций о возможности проведения экспертизы.

\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

Представитель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

по доверенности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Силкин А.А.